

Министерство образования и молодежной политики Рязанской области

Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Касимовский нефтегазовый колледж»
(ОГБПОУ «КНГК»)

СОГЛАСОВАНО

Протокол 24.08.2018 г. № 7

Председатель Совета колледжа
М.В.Васильев



УТВЕРЖДАЮ

Директор ОГБПОУ «КНГК»

М.В. Васильев

Одобрено

Председатель родительского совета

Ирина Филипповна Е.К.

Одобрено

Председатель
студенческого совета

Усачкина Е.

ЛОКАЛЬНЫЙ АКТ

Положение

о размере платы за проживание в студенческом общежитии

ОГБПОУ «КНГК» в 2018/2019г.

для студентов очного и заочного отделений

2018 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства образования Рязанской области от 24.09.2014г. № 874 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования Рязанской области», письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.07.2014г. № ДЛ-208/09 «О выселении из студенческих общежитий в летний период», письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях», письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 22.11.2014г. № НТ-1069/18 «О порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии», Уставом ОГБПОУ «КНГК», иными нормативными актами Российской Федерации, Рязанской области и устанавливает размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальными услугами в общежитии ОГБПОУ «КНГК» для студентов очного и заочного отделений.

1.2. Отдельным категориям студентов, указанным в ч. 5 ст. 36 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и

военной службе"), жилые помещения в общежитии предоставляются бесплатно и в первоочередном порядке.

1.3. Плата за пользование жилым помещением в общежитии для обучающихся принимается с учетом мнения Студенческого Совета и Родительского совета.

1.4. Пользование дополнительными энергоемкими электроприборами осуществляется на добровольной основе на основании личного заявления студента и разрешения администрации общежития.

1.5. Заведующий общежитием совместно с секретарем учебной части и заведующим соответствующим отделением ведет учет обучающихся льготной категории (пункт 1.2 настоящего положения), проживающих в общежитии, и осуществляет контроль за соблюдением действующего законодательства.

1.6. Заведующий отделением постоянно осуществляет контроль за соблюдением прав обучающихся льготной категории.

2. Плата за общежитие

2.1. Размер платы за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем) для обучающихся определяется локальным актом, принимаемым с учетом мнения Студенческого Совета и Родительского совета (приложение № 1).

2.2. Размер платы за коммунальные услуги (холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, обращение с твердыми коммунальными расходами) определяется с применением понижающих коэффициентов (приложение № 1).

2.3. Пользование в жилых помещениях личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации студенческого общежития с внесением в установленном колледжем порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. Такая плата вносится проживающими тех жилых помещений, в которых используются указанные приборы и аппаратура (приложение № 3, 4).

2.4. Плата за пользование жилым помещением и коммунальные услуги взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим.

2.5. Плата за пользование жилым помещением (наем) взимается с обучающихся за все время их проживания и в период каникул.

При временном выезде обучающихся в каникулярный период плата за коммунальные и дополнительные услуги не взимается.

3. Стоимость проживания в общежитии

3.1. Стоимость проживания в общежитии на 2018/2019 учебный год:

- за пользование жилым помещением (наем) – 2,67 руб. в месяц;

- стоимость коммунальных услуг в зимний период – 290,00 руб. в месяц,

в летний период – 215,00 руб. в месяц;

- стоимость дополнительных услуг: холодильник – 164,00 руб., телевизор – 118,00 руб., компьютерная техника – 210,00 руб. (приложение № 3, 4).

Общая стоимость проживания в общежитии (за пользование жилым помещением и коммунальные услуги) на 2018/2019г. составляет 2562,04 руб. (приложение № 2).

3.2. Размер платы за пользование жилым помещением в общежитии (наем) рассчитывается исходя из существующих нормативов обеспеченности в общежитии жилой площадью на одного человека (не менее шести квадратных метров), и ставок платы за пользование жилым помещением, установленных органами местного самоуправления муниципального образования – городской округ город Касимов для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилого помещения.

3.3. Размер платы за коммунальную услугу, предоставленную потребителю в жилом помещении, оборудованном индивидуальными приборами учета, за исключением платы за коммунальную услугу по отоплению, определяется исходя из показаний такого прибора учета за расчетный период.

3.4. При отсутствии индивидуальных приборов учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии и газа размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, электроснабжению, газоснабжению, предоставленную в жилом помещении, определяется исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, установленных соответствующими распорядительными актами.

3.5. Размер платы за коммунальные услуги, рассчитываются по тарифам, установленным на коммунальные услуги уполномоченным органом.

3.6. Реквизиты на оплату выдаются заведующей общежитием. Плата за общежитие должна своевременно вноситься на расчетный счет колледжа в любой кредитной организации (банке).

4. Заключительные положения

4.1. Настоящее положение пересматривается на каждый учебный год, согласовывается с Советом колледжа и принимается с учетом мнения членов Студенческого Совета и Родительского совета 4.2. Настоящее положение доводится до сведения студентов на общем собрании проживающих в общежитии в начале учебного года заведующей общежитием и вывешивается в вестибюле общежития на видном месте.

4.3. Главный бухгалтер и заведующий общежитием контролируют оплату за пользование жилым помещением, коммунальными услугами и дополнительными электроприборами, производят сверку.